

Adatkezelési tájékoztató

a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelemek ingyenes tulajdonba adása keretében végzett adatkezeléséről

Hatályba lépés időpontja: 2024. július 25.

I. Adatkezelő neve és elérhetősége

Adatkezelő neve: Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: **MVH Zrt., Társaság, Adatkezelő**)
Székhelye: 1122 Budapest, Városmajor utca 35.
Postacíme: 1539 Budapest, Pf. 655.
Cégjegyzékszám: 01-10-141534
e-mail cím: info@mvhzrt.hu
Adatvédelmi tisztviselő neve: **KCG Partners Ügyvédi Társulás**
Adatvédelmi tisztviselő elérhetőségei: adatvedelem@mvhzrt.hu

II. Az MVH Zrt. feladata a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelemek ingyenes tulajdonba adása kapcsán, a tájékoztatóban használt alapfogalmak

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: „Vtv.”) 2. § (1a) bekezdése alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: “Nvtv.”) 3. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kivezetésre szánt állami vagyon vonatkozásában a tulajdonosi joggyakorlás és a vagyongazdálkodás elsődleges feladata az állami tulajdonból történő mielőbbi kikerülés biztosítása hatékony, célszerű, költségtakarékos, társadalmilag hasznos megoldásokkal, valamint az elsődleges feladat veszélyeztetése nélkül történő - a költségek csökkentését célzó - átmeneti hasznosítása. A Vtv. 3. § (1a) bekezdése szerint a kivezetésre szánt állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az MVH Zrt. gyakorolja.

Az ingyenes tulajdonba adás eredményeként a kedvezményezett a vagyonelemeket a Vtv. 42/O. § (1)-(2) bekezdése alapján az átruházásra irányuló okiratban meghatározott feltételekkel a Magyar Államtól szerzi meg. Az MVH Zrt. **gyakorolja a szerződésből fakadó tulajdonosi jogokat és teljesíti az ezzel járó kötelezettségeket.**

Az MVH Zrt.-nek a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelemekre vonatkozó ingyenes tulajdonba adási tevékenységét meghatározó speciális jogszabályok:

- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: „Vtv.”);
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: “Nvtv.”);
- az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Vhr.”).

Az MVH Zrt. a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelemek ingyenes tulajdonba adásával együtt járó adatkezelését a fenti jogszabályok nem szabályozzák, arra az **Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete** (a továbbiakban: **GDPR**), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „Info tv.”) vonatkozik.

Az MVH Zrt. a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelem ingyenes tulajdonba adása kapcsán érintetteket, azaz **a kedvezményezetteket és képviselőiket**, a jelen **Adatkezelési Tájékoztató** útján tájékoztatja a személyes adatok kezelésével

kapcsolatos minden tényről, így különösen az adatkezelő személyéről, az adatkezelés céljáról, a kezelt adatok köréről, az adatkezelés jogalapjáról, az adatkezelés időtartamáról, az adatfeldolgozó igénybevételéről, az adatok megismerésére jogosult személyek köréről, az adatbiztonsági intézkedésekről, az érintettek jogairól és jogérvényesítési lehetőségeiről.

Állami vagyon ingyenes tulajdonba adását az alábbi szervezetek kezdeményezhetik a Vtv. 42./O § (1) bekezdése alapján:

- a) helyi önkormányzat,
- b) egyház, egyházi jogi személy,
- c) karitatív tevékenységet folytató civil szervezet vagy
- d) közhasznú szervezet.

A Vtv. 42./O § (2) bekezdése alapján:

Az MVH – az (1) bekezdéstől eltérően – az Nvtv. 7. § (3) bekezdésében meghatározott vagyongazdálkodási célok megvalósítása érdekében a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó

a) osztatlan közös tulajdonban álló ingatlan állami tulajdoni hányadát a tulajdonostárs részére ingyenesen átruházhatja, ha az állam legfeljebb az ingatlan tulajdoni hányadának a felével rendelkezik és az állami tulajdonban álló ingatlanhányad értéke nem éri el az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározott nyilvántartási értéket;

b) beépítésre vagy önmagában hasznosításra nem alkalmas önálló, így különösen a kisajátításból visszamaradt ingatlan tulajdonjogát ingyenesen átruházhatja az érintett ingatlannal közvetlenül határos magántulajdonban álló ingatlan tulajdonosa vagy – amennyiben az ingatlannal közvetlenül határos magántulajdonban álló ingatlan tulajdonosa az ingatlant nem kívánja tulajdonba venni vagy az részére egyéb okból tulajdonba nem adható – az ingatlan fekvése szerinti településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy részére, ha az ingatlan értéke nem éri el az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározott nyilvántartási értéket;

c) földhasználati joggal terhelt ingatlant a földhasználati jog jogosultja részére ingyenesen átruházhatja, ha az ingatlan értéke nem éri el az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározott nyilvántartási értéket;

d) társasági részesedést a társaság vagy a társaság tagja részére ingyenesen átruházhatja, ha az állam kisebbségi társasági részesedés tulajdonosa, és az állami tulajdonban álló társasági részesedés értéke nem éri el az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározott nyilvántartási értéket;

e) hagyatékból származó állami tulajdonú ingatlanban lévő ingóság tulajdonjogát ingyenesen átruházhatja az ingatlanban bejelentett lakóhellyel rendelkező, vagy huzamos ideje, életvitelszerűen az ingatlanban tartózkodó személy, vagy – közös tulajdonban álló ingóság esetén – a tulajdonostárs részére, ha az ingóság egyedi értéke nem éri el az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározott nyilvántartási értéket.

Jelen tájékoztató elektronikus formában folyamatosan megtalálható az MVH Zrt. honlapján (www.mvhzrt.hu).

Az MVH Zrt. az adatok kezelését **jogszerűen és tisztességesen**, valamint az érintett számára **átlátható** módon végzi. A jogszerű, tisztességes és átlátható adatkezelés érdekében az MVH Zrt. közérthető Adatkezelési Tájékoztatót állít össze az érintettek

részére. Az MVH Zrt. megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy garantálja az érintettek személyes **adatainak biztonságát**.

Az MVH Zrt. a személyes adatokat az e Tájékoztatóban írt céloktól **eltérő célokra nem használja, illetve használhatja fel**. Az MVH Zrt. kizárólag az érintett által tudomására hozott, illetve egyéb jogszerű módon tudomására jutott adatokat kezeli, azokat harmadik személy számára - a hatályos jogszabályokban meghatározott eseteken kívül - semmilyen körülmények között nem adja ki. Személyes adatok továbbítására kizárólag a vonatkozó jogszabályok ez irányú rendelkezése szerint és a jelen Tájékoztatóban foglalt esetekben kerülhet sor, az ott meghatározott terjedelemben.

Alapfogalmak:

személyes adat: az érintettre vonatkozó bármely információ (pl.: az érintett kedvezményezett neve, e-mail címe, vételár összege, ingatlan címe, gépjármű forgalmi rendszáma);

érintett: bármely információ alapján azonosított vagy azonosítható természetes személy (jelen Tájékoztató alapján érintett a kedvezményezett és képviselője vagy meghatalmazottja).

adatkezelés: az alkalmazott eljárástól függetlenül az adaton végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen az adatok gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, pontosítása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adat további felhasználásának megakadályozása, valamint az adat további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang-, vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők (pl. ujj- vagy tenyérnyomat, DNS-minta, íriszkép) rögzítése;

adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely önállóan vagy másokkal együtt az adatok kezelésének célját és eszközeit meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az adatfeldolgozóval végrehajtatja. A jelen Tájékoztatóban bemutatott adatkezelések tekintetében egyedüli adatkezelő **az MVH Zrt.**

adatfeldolgozó: az MVH Zrt.-vel szerződéses jogviszonyban álló természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki, vagy amely szerződés alapján – beleértve a jogszabály rendelkezése alapján kötött szerződést is – az adatkezelő megbízásából vagy rendelkezése alapján a személyes adatok kezelését végzi;

felügyeleti hatóság: Magyarországon a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (a továbbiakban: NAIH), mely szervezet feladata a személyes adatok védelméhez fűződő jog érvényesítése.

III. A kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelemek ingyenes tulajdonba adásához kapcsolódó adatkezelési tevékenységek

A. A kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelem ingyenes tulajdonba adásához kapcsolódó adatkezelési tevékenységek közös szabályai

III.1. Az MVH Zrt. által üzemeltetett honlapon működő informatikai rendszerbe történő regisztráció

A Vhr. 2/S. § (1) bekezdése szerint a Vtv. 42/O. § (1) bekezdése szerinti jogosultak részére az MVH Zrt. a honlapján közzéteszi az ingyenes tulajdonba adásra kínált, a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelemeket és meghatározza az ajánlattételi időszak kezdő és záró időpontját.

A kivezetésre szánt állami vagyonelem tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó kezdeményezést az informatikai rendszerben a Vhr. 2/R. § (2) bekezdésében meghatározott információk megadásával és dokumentumok csatolásával kell benyújtani.

Az informatikai rendszer működésével és az abba való regisztrációval és ajánlattétellel összefüggően az MVH Zrt. a következő adatkategóriák kezelését, azaz gyűjtését, rögzítését, rendszerezését, tárolását, pontosítását, javítását, törlését, továbbítását végzi:

A regisztráció és az ajánlattétel biztosítása érdekében az MVH Zrt. részére hozzáférhetővé tett, **a kedvezményezettre** vonatkozó személyes adatok:

- név, születési név,
- anyja neve,
- születési hely és idő,
- adóazonosító jele,
- állampolgárság,
- lakcím, levelezési cím, e-mail cím, telefonszám,
- kedvezményezett bankszámlaszáma,
- kedvezményezett köztartozás-mentességéről szóló adóhatósági igazolás,
- kedvezményezetti státuszt igazoló okirat,
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviseletre vonatkozó adatok (jogalap).

Az adatkezelés **jogalapja és időtartama**: az adatkezelés a **GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja** alapján, az érintett hozzájárulása alapján történik.

Az **adatkezelés időtartama**: a profil érintett általi törléséig, de legkésőbb az érintett inaktivitásától számított 1 éves határidőig.

III.2. Tulajdon átruházási szerződések előkészítése és megkötése a kedvezményezettel, szerződések teljesítése

Az MVH Zrt. a Vtv. 3. § (1a) bekezdése szerint meghatározott feladatainak ellátása keretében:

- a szerződés előkészítése, megkötése, kapcsolattartás **céljából**;
- a szerződésekből fakadó, MVH Zrt.-t, mint átruházót illető jogok gyakorlása és az MVH Zrt.-t terhelő kötelezettségek teljesítése (különösen: érintettet terhelő kötelezettségek ellenőrzése, szerződésszegést követő intézkedések megtétele, kapcsolattartás, ingatlan-nyilvántartási és egyéb kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatása) **céljából**

a következő adatkategóriák kezelését, azaz gyűjtését, rögzítését, rendszerezését, tárolását, pontosítását, javítását, törlését, továbbítását végzi:

A szerződés előkészítése érdekében az MVH Zrt. részére hozzáférhetővé tett, a **kedvezményezettre** vonatkozó személyes adatok:

- név, születési név,
- anyja neve,
- születési hely és idő,
- adóazonosító jele,
- állampolgárság,
- lakcím, levelezési cím, e-mail cím, telefonszám,
- kedvezményezett köztartozás-mentességéről szóló adóhatósági igazolása, az ingyenes tulajdonba adással érintett vagyonelem adatai, a következők szerint: ingatlan ingyenes átruházása esetén:
 - ingyenesen átruházott ingatlan helyrajzi száma,
 - ingatlan címe (természetbeni fekvése),
 - ingatlan ingatlan-nyilvántartási megnevezése,
 - érintettet megillető ingatlan tulajdoni hányad,
 - a szerződések létrejöttének napja, szerződések megszűnésének napja, megszűnés jogcíme,
 - ingatlan birtokbaadásának időpontja, birtokbaadáskori mérőóra adatok,
 - ingatlanhoz kapcsolódó egyedi ügyszám, szerződésszám
- gépjármű, gépjármű-alkatrész ingyenes átruházása esetén:
 - átadott gépjármű forgalmi rendszáma, alvázszáma,
 - a gépjármű gyártmánya, típusa,
 - a gépjármű forgalmi engedély száma és törzskönyv száma, motorszáma és gyártási éve,
 - érintettet megillető tulajdoni hányad,
 - az átruházási szerződések létrejöttének napja, szerződések megszűnésének napja, megszűnés jogcíme,
 - a gépjármű birtokbaadásának időpontja,
 - a gépjárműhöz kapcsolódó egyedi ügyszám, szerződésszám;
- egyéb ingó ingyenes átruházása esetén:
 - ingóság megnevezése,
 - lajstromozott ingóság esetében az ingóságra vonatkozó lajstrom megnevezése és a lajstromszám (ha értelmezhető),
 - az ingóság azonosításhoz szükséges, szerződésben rögzített műszaki adatai, jellemzői,
 - érintettet megillető tulajdoni hányad,

- a szerződések létrejöttének napja, szerződések megszűnésének napja, megszűnés jogcíme,
 - az ingóság birtokbaadásának időpontja,
 - az ingószághoz kapcsolódó egyedi ügyszám, szerződésszám;
- társasági részesedés ingyenes átruházása esetén:
- a társasági részesedéssel érintett társaság neve, székhelye, cégjegyzékszám,
 - a társasági részesedés névértéke,
 - a társasági részesedés aránya,
 - az átruházási szerződések létrejöttének napja, szerződések megszűnésének napja, megszűnés jogcíme,
 - a változás cégnyilvántartásban történő bejegyzésének napja,
 - a tulajdonba adáshoz kapcsolódó egyedi ügyszám, szerződésszám.
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviselőre vonatkozó adatok (jogalap).

a) Az adatkezelés jogalapja és időtartama: az adatkezelés a **GDPR 6. cikk (1) bekezdés**

b) pontja alapján történik:

- az adatkezelés az ingyenes tulajdonba adási **szerződés megkötését megelőző intézkedések** (szerződéskötési feltételek, kedvezményezetti nyilatkozatok vizsgálata) **megettétele** miatt, valamint
- **a szerződések teljesítése** érdekében feltétlenül szükséges a szerződés hatálya alatti időben.

b) Az adatkezelés jogalapja az ingyenes tulajdonba adási **szerződés megkötésének megghiúsulását** követően a **GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja** alapján az **MVH Zrt. jogos érdeke**. Az MVH Zrt. **méltányolható jogos érdeke és az adatkezelés célja**, hogy a szerződéskötés megghiúsulása esetén polgári jogi elévülési időn belül igazolni tudja a megghiúsulás körülményeit, az MVH Zrt. döntésének jogosságát, ezzel alátámasztva működésének törvényességét. Az **érintett** adatkezeléssel kapcsolatos **jogos érdeke**, hogy arra csak a feltétlenül szükséges ideig kerüljön sor. Az érintettet az adatkezeléssel összefüggésben magánszférájára (vagyonai, személyes helyzet) nézve jogszerűtlen negatív joghatás nem éri.

Az MVH Zrt. jogos érdekének figyelembevételével, a szerződéskötés megghiúsulásáig benyújtott dokumentumok, az MVH Zrt. rendelkezésére bocsátott **személyes adatok** kezelése indokolt.

Az adatkezelés időtartama: a szerződés megghiúsulásától számított polgári jogi elévülési idő.

c) Az adatkezelés jogalapja a szerződés megszűnését követően - akár a szerződésbe foglaltak teljesítése, akár az arra jogosultnak a szerződéstől történő elállása miatt szűnik meg a szerződés - a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján az **MVH Zrt. jogos érdeke**. Az MVH Zrt. **méltányolható jogos érdeke és az adatkezelés célja**, hogy a szerződés megszűnése esetén a polgári jogi elévülési időn belül igazolni tudja a szerződéskötés és a szerződés teljesítésének körülményeit, az MVH Zrt. döntéseinek, intézkedéseinek jogosságát, ezzel alátámasztva működésének törvényességét, valamint jogi eljárás keretében érvényesíteni tudja jogos igényeit. Az **érintett** adatkezeléssel

kapcsolatos **jogos érdeke**, hogy arra csak a feltétlenül szükséges ideig kerüljön sor. Az érintettet az adatkezeléssel összefüggésben magánszférájára (vagyonai helyzet) nézve negatív joghatás nem éri, kivéve azt az esetet, ha az MVH Zrt.-nek jogos érdeke áll fenn az érintettel szemben és azt jogi eljárás keretében érvényesíti. A polgári jogi elévülési időn belül az érintett jogos érdekét is szolgálhatja az ügyintézés dokumentumainak megőrzése, a szerződés teljesítéséhez szükséges személyes adatok tárolása, amennyiben harmadik személy kíván jogi igényt érvényesíteni az érintettel szemben.

Az MVH Zrt. jogos érdekének figyelembe vételével, a szerződés megszűnéséig benyújtott dokumentumok, az MVH Zrt. rendelkezésére bocsátott **személyes adatok** kezelése indokolt.

Az **adatkezelés időtartama**: a szerződés megszűnésétől számított polgári jogi elévülési idő.

III.3. Ingyenes tulajdonba adási szerződések előkészítése és megkötése, valamint teljesítése keretében a kedvezményezett képviselőjére, meghatalmazottjára vonatkozó adatok kezelése

Az MVH Zrt. a Vtv. 3. § (1a) bekezdése szerint meghatározott feladatainak ellátása keretében:

- **a szerződés előkészítése, megkötése, kapcsolattartás céljából;**
- **a szerződésekből fakadó, MVH Zrt.-t, mint átruházót illető jogok gyakorlása és az MVH Zrt.-t terhelő kötelezettségek teljesítése (különösen: érintettet terhelő kötelezettségek ellenőrzése, szerződésszegést követő intézkedések megtétele, kapcsolattartás, ingatlan-nyilvántartási és egyéb kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatása) céljából**

a következő adatkategóriák kezelését, azaz gyűjtését, rögzítését, rendszerezését, tárolását, pontosítását, javítását, törlését, továbbítását végzi:

Az MVH Zrt. a **kedvezményezett képviselőjére, meghatalmazottjára** (a továbbiakban együttesen: **képviselő**) vonatkozó személyes adatok:

- név, születési név,
- anyja neve,
- születési hely és idő,
- személyi igazolvány és lakcímkártya számai,
- adóazonosító jele,
- állampolgársága,
- lakcím, levelezési cím, e-mail cím, telefonszám,
- képviseletre vonatkozó adatok (jogalap).

a) Az adatkezelés jogalapja: az adatkezelés a szerződés előkészítése és teljesítése során a **GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján a **kedvezményezett jogos érdeke**.**

A **kedvezményezett célja** a szerződéskötés és a szerződés teljesítése, mely egybeesik az MVH Zrt. adatkezelési céljával is. Ez a cél a képviselő/meghatalmazott személyes adatainak MVH Zrt. részére történő továbbítása és MVH Zrt. általi kezelése nélkül nem

érhető el. A **kedvezményezett méltányolható jogos érdeke**, hogy a jogosultság ellenőrzését követően megszerezze a vagyonelem tulajdonjogát. Az **érintett** adatkezeléssel kapcsolatos **jogos érdeke**, hogy arra csak a feltétlenül szükséges ideig kerüljön sor. Az érintettet az adatkezeléssel összefüggésben magánszférájára (vagyon helyzete) nézve negatív joghatás nem éri.

A kedvezményezett jogos érdekének figyelembe vételével, a szerződés teljesítéséig benyújtott dokumentumok, az MVH Zrt. rendelkezésére bocsátott **személyes adatok kezelése indokolt**.

Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől - akár a szerződésbe foglalt teljesítése, akár az arra jogosultnak a szerződéstől történő elállása miatt szűnik meg a szerződés, vagy a képviselői jog megszűnésétől számított polgári jogi elévülési idő.

b) Az adatkezelés jogalapja a szerződéskötés megkötését követően a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján az MVH Zrt. jogos érdeke.

Az MVH Zrt. **méltányolható jogos érdeke és az adatkezelés célja**, hogy a szerződéskötés megkötése esetén polgári jogi elévülési időn belül igazolni tudja a megkötés körülményeit, az MVH Zrt. döntésének jogosságát, ezzel alátámasztva működésének törvényességét. Az **érintett** adatkezeléssel kapcsolatos **jogos érdeke**, hogy arra csak a feltétlenül szükséges ideig kerüljön sor. Az érintettet az adatkezeléssel összefüggésben magánszférájára (vagyon, személyes helyzet) nézve jogszerűtlen negatív joghatás nem éri.

Az MVH Zrt. jogos érdekének figyelembevételével, a szerződéskötés megkötéséig benyújtott dokumentumok, az MVH Zrt. rendelkezésére bocsátott **személyes adatok kezelése indokolt**.

Az **adatkezelés időtartama**: a szerződés megkötésének megkötésétől számított polgári jogi elévülési idő.

c) Az adatkezelés jogalapja a szerződés megszűnését - akár a szerződésbe foglalt teljesítése, akár az arra jogosultnak a szerződéstől történő elállása miatt szűnik meg a szerződés -követően a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján az MVH Zrt. jogos érdeke.

Az MVH Zrt. **méltányolható jogos érdeke és az adatkezelés célja**, hogy a szerződés megszűnése esetén a polgári jogi elévülési időn belül igazolni tudja a szerződéskötés és a szerződés teljesítésének körülményeit, az MVH Zrt. döntéseinek, intézkedéseinek jogosságát, ezzel alátámasztva működésének törvényességét, valamint jogi eljárás keretében érvényesíteni tudja jogos igényeit. Az **érintett** adatkezeléssel kapcsolatos **jogos érdeke**, hogy arra csak a feltétlenül szükséges ideig kerüljön sor. Az érintettet az adatkezeléssel összefüggésben magánszférájára (vagyon helyzete) nézve jogszerűtlen negatív joghatás nem éri, kivéve azt az esetet, ha az MVH Zrt.-nek jogos érdeke áll fenn az érintettel szemben és azt jogi eljárás keretében érvényesíti.

Az MVH Zrt. jogos érdekének figyelembe vételével, a szerződés megszűnéséig benyújtott dokumentumok, az MVH Zrt. rendelkezésére bocsátott **személyes adatok** kezelése indokolt.

Az **adatkezelés időtartama**: a szerződés megszűnésétől - akár a szerződésbe foglaltak teljesítése, akár az arra jogosultnak a szerződéstől történő elállása miatt szűnik meg a szerződés -számított polgári jogi elévülési idő.

III.4. Hatósági, bírósági megkeresés alapján történő adatszolgáltatás, illetőleg az MVH Zrt. által kezdeményezett eljárások

Az MVH Zrt. személyes adatok eseti továbbítását végzi, amennyiben hatóság, bíróság, egyéb közhatalmi jogosítvánnyal rendelkező szerv, szervezet, vagy személy az adattovábbítást az MVH Zrt. számára megfelelő jogszabályi hivatkozás mellett előírja. Az adattovábbítás az MVH Zrt. jogi kötelezettsége (GDPR. 6. cikk. (1) bekezdés c) pontja).

Az MVH Zrt. személyes adatok eseti továbbítására abban az esetben is jogosult, ha a bírósági, illetve hatósági peres, nem peres, közigazgatási eljárás kezdeményezője az MVH Zrt. Az eljárás kezdeményezésére kizárólag a vonatkozó jogszabály adatkezelési előírásainak megfelelően kerül sor, az MVH Zrt. a legszükségesebb, az eljárás eredményes lefolytatásához feltétlenül szükséges adatok továbbítását végzi.

III.5. Adattovábbítás az ingyenes tulajdonba adási szerződés megkötésénél közreműködő ügyvéd részére

Az MVH Zrt. a szerződések **megkötéséhez szükséges kedvezményezettek, valamint képviselőik alábbi személyes adatait** továbbítja a kiválasztott, az érintett képviseletében eljáró, a szerződés előkészítésénél és ellenjegyzésénél közreműködő ügyvéd részére:

- név, születési név,
- születési hely, idő,
- anyja neve,
- lakcíme,
- személyi igazolványa és lakcímkártyája másolata,
- adóazonosító jele,
- állampolgárság,
- elérhetőségi adatok (telefonszám, e-mail cím),
- a szerződés tárgyát képező vagyonelem (ingatlan, ingóság, társasági részesedés) adatai, a III.1. fejezetben felsoroltakkal egyezően
- érintettet megillető tulajdoni hányad, vagy társasági részesedés mértéke,
- jogügylethez kapcsolódó egyedi ügyszám, szerződésszám,
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviseletre vonatkozó adatok (jogalap).

Az adattovábbítás **célja**: ingyenes tulajdonba adási szerződés ügyvédi szerkesztése, ellenjegyzése, kapcsolódó ügyvédi feladatok ellátása.

Az adattovábbítás **jogalapja**: az adatkezelés a **GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja** alapján történik.

Az adattovábbítás a szerződés megkötését megelőző intézkedések (ügynyévi közreműködés, érintett ügynyévi képviselőtének biztosítása, szerződés ügynyévi szerkesztése és ellenjegyzése) megtétele miatt szükséges.

Az adattovábbítás időtartama: Az adattovábbításra az ingyenes tulajdonba adás sikeres lezárását követően egy alkalommal kerül sor a kedvezményezettel történő szerződés előkészítése és teljesítése érdekében.

III. 6. Adattovábbítás az MVH Zrt. könyvvizsgálója részére

Az MVH Zrt. az irányadó jogszabályokban (Ptk., számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a könyvvizsgálói tevékenységről szóló 2007. évi LXXV. törvény) előírt könyvvizsgálati feladatok teljesítése érdekében a társaság megbízott könyvvizsgálója részére átadja a könyvvizsgáló által kért adatokat. A könyvvizsgálót a könyvvizsgálat elvégzése során titoktartási kötelezettség köti.

Az adattovábbítás **jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján az MVH Zrt.-re vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése.**

Adattovábbítást előíró jogszabály: a könyvvizsgálói tevékenységről szóló 2007. évi LXXV. törvény 3. §-a.

Az **adattovábbítás időtartama**: a könyvvizsgálat elvégzéséhez szükséges idő.

Az adattovábbítás címzettje: az MVH Zrt.-vel megbízási jogviszonyban álló, az adattovábbítást követően önálló felelősséggel eljáró, adatokat kezelő könyvvizsgáló.

B. A kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó egyes vagyonelemek ingyenes tulajdonba adásához kapcsolódó speciális adatkezelési tevékenységek szabályai

III.7. Társasházi és lakásszövetkezeti ingatlanok esetében kedvezményezetti személyes adatok továbbítása a társasház/lakásszövetkezet részére

Az MVH Zrt. és a kedvezményezett közötti ingyenes tulajdonba adási szerződés értelmében a birtokbaadást követően a kedvezményezett köteles viselni az ingatlan terheit, ideértve a társasház, lakásszövetkezet felé fizetendő közös költséget, fenntartási költséget. A kedvezményezett a vonatkozó jogszabályokból és a szerződés rendelkezéseiből fakadóan köteles bejelenteni a társasház, lakásszövetkezet felé, hogy annak tagjává vált az ingatlan tulajdonjogának megszerzésével.

Az MVH Zrt. a szerződés **kedvezményezettjére vonatkozó** következő személyes adatokat adja át az érintett társasház, illetve lakásszövetkezet (a továbbiakban együttesen: társasház) részére az ingatlan birtokbaadását követően:

- kedvezményezett neve,

- ingatlan címe,
- a szerződés megkötésének ténye,
- ingatlan birtokbaadásának időpontja,
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviseletre vonatkozó adatok (jogalap).

Az MVH Zrt. a szerződés **kedvezményezettjére vonatkozó** következő személyes adatokat adja át az érintett társasház, illetve lakásszövetkezet (a továbbiakban együttesen: társasház) részére az ingatlan birtokbaadását követően, ha a kedvezményezett közös költség, fenntartási költség (a továbbiakban együttesen: közös költség) fizetési, illetve bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget:

- kedvezményezett neve, anyja neve, születési éve,
- ingatlan címe,
- a szerződés megkötésének ténye, időpontja,
- tulajdonjog átszállásának időpontja,
- ingatlan birtokbaadásának időpontja, birtokbaadási jegyzőkönyv
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviseletre vonatkozó adatok (jogalap).

Az adattovábbítás **célja**, hogy az ingatlan birtokbaadásától kezdődően, a szerződés alapján a kedvezményezett eleget tegyen közös költség (fenntartási költség) fizetési kötelezettségének, illetve a társasházi tagságára vonatkozó bejelentési kötelezettségének, valamint a társasház tisztában legyen azzal, hogy az MVH Zrt. közös költség fizetési kötelezettsége megszűnt. Ezáltal biztosított legyen, hogy az MVH Zrt.-t további fizetési, illetve egyéb kötelezettség nem terheli a társasház irányában. Ez a cél a kedvezményezett személyes adatainak továbbítása nélkül nem érhető el. A cél eléréséhez feltétlenül szükséges, hogy a társasház nyomon tudja követni, hogy kit terheli a közös költség megfizetésére vonatkozó, illetve egyéb jogszabályban foglalt felelősség a társasház irányában.

Az adattovábbítás **jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja** alapján **az MVH Zrt. jogos érdeke**. Az MVH Zrt. méltányolható **jogos érdeke**, hogy a kedvezményezett eleget tegyen közös költség fizetési és egyéb kötelezettségeinek, a társasház pedig a kedvezményezettől követelje a fennálló tartozásokat. Az **érintett** adatkezeléssel kapcsolatos **érdeke**, hogy az MVH Zrt. csak a feltétlenül szükséges adatkörökről tájékoztassa a társasházat. Az érintett jogos érdekét is szolgálja a személyes adatainak továbbítása, ugyanis így biztosítható, hogy a társasház megfelelően tartja nyilván tartozásainak teljesítését, illetve adott esetben részletfizetési megállapodásra is sor kerülhet az érintett és a társasház között.

Az adatkezelés időtartama: az ingatlan birtokbaadásától számított polgári jogi elévülési idő.

III.8. Közműszolgáltatók részére történő kedvezményezetti személyes adatok továbbítása

Az MVH Zrt. és a kedvezményezett közötti ingyenes tulajdonba adási szerződés értelmében a birtokbaadást követően a kedvezményezett köteles viselni az ingatlan működtetésével kapcsolatos költségeket, valamint a birtokbavételt követő 5 munkanapon belül köteles intézkedni a közművek saját nevére történő átírása iránt.

Az MVH Zrt. a szerződés **kedvezményezettjére** vonatkozó következő személyes adatokat adja át az érintett közműszolgáltatók (pl.: vízszolgáltató, gázszolgáltató, áramszolgáltató, távfűtés szolgáltatója, hulladékgyűjtési szolgáltató, víziközmű társulat) részére az ingatlan birtokbaadását követően, ha a kedvezményezett a közüzemi költség fizetési, illetve közmű átírási kötelezettségének nem tesz eleget, valamint ha a birtokbavételt megelőző és azt követő időszak közműtartozásainak tisztázása érdekében az feltétlenül indokolt:

- kedvezményezett neve, anyja neve, születési helye és ideje,
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviseletre vonatkozó adatok (jogalap),
- ingatlan címe,
- a szerződés megkötésének ténye, időpontja,
- tulajdonjog átszállásának időpontja,
- ingatlan birtokbaadásának időpontja,
- mérőórák birtokbaadáskori állása, adatai, birtokbaadási jegyzőkönyv.

Az adattovábbítás **célja**, hogy az ingatlan birtokbaadásától kezdődően, a szerződés alapján a kedvezményezett eleget tegyen közüzemi költség fizetési kötelezettségének, illetve a közmű átírási kötelezettségének. Ezáltal biztosított legyen, hogy az MVH Zrt.-t további fizetési, illetve egyéb kötelezettség nem terheli a közművek irányában. Ez a cél a kedvezményezett személyes adatainak továbbítása nélkül nem érhető el, hiszen az MVH Zrt.-nek meg kell adnia a kötelezettségviselő fél személyét. A cél eléréséhez feltétlenül szükséges, hogy a közműszolgáltató nyomon tudja követni, pontosan kit terhel a közmű költség megfizetésére vonatkozó kötelezettség, illetve kivel kell közüzemi szerződést kötnie.

Az adattovábbítás **jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja** alapján az **MVH Zrt. jogos érdeke**. Az MVH Zrt. méltányolható **jogos érdeke**, hogy a kedvezményezett eleget tegyen közüzemi költség fizetési és közmű átírási kötelezettségének, a közműszolgáltató pedig a kedvezményezettől követelje a fennálló tartozásokat. Az adattovábbításhoz az MVH Zrt. kényszerítő jellegű jogos érdeke fűződik. Az **érintett** adatkezeléssel kapcsolatos **érdeke**, hogy az MVH Zrt. csak a feltétlenül szükséges adatkörökről tájékoztassa a közműszolgáltatót. Az érintett jogos érdekét is szolgálja az adattovábbítás, mivel a szerződésből, valamint az adott közműre vonatkozó jogszabályból fakadóan, szerződéskötési kötelezettség terheli a közműszolgáltatóval szemben.

Az **adatkezelés időtartama**: az ingatlan birtokbaadásától számított polgári jogi elévülési idő.

III.9. Társasági részesedés ingyenes tulajdonba adása esetén kedvezményezett személyes adatok továbbítása az érintett társaság részére

Társasági részesedés ingyenes tulajdonba adása esetén, amennyiben az érintett gazdasági társaság létesítő okirata a társasági részesedés átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, az MVH Zrt. köteles a társasági hozzájárulás megszerzése érdekében a **kedvezményezettre vonatkozó**, következő személyes adatokat átadni az érintett társaság részére:

- kedvezményezett neve, anyja neve, születési helye és ideje,
- jogi személy kedvezményezett esetén a természetes személy törvényes képviselő neve és a képviselőre vonatkozó adatok (jogalap).
- társasági részesedés aránya,
- a szerződés megkötésének ténye, időpontja,
- tulajdonjog átszállásának időpontja.

Az adattovábbítás **célja**, hogy az MVH Zrt. a társasági részesedés átruházásához beszerezze az érintett társaság hozzájárulását. Ez a cél a kedvezményezett személyes adatainak továbbítása nélkül nem érhető el, hiszen az MVH Zrt.-nek konkrétan meg kell jelölnie, hogy kinek a részére kívánja átruházni a társasági részesedést.

Az adattovábbítás **jogalapja** a **GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján az MVH Zrt.-re vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése**, figyelemmel a Ptk. 3:167. § (6) bekezdésében és 3:219-220. §-ában foglalt rendelkezésekre, mely szerint, amennyiben a társaság létesítő okirata a társasági részesedés átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a társasági részesedés átruházásához **az MVH Zrt. köteles az érintett társaság hozzájárulást beszerezni**.

Az **adattovábbítás időtartama**: az adattovábbításra egy alkalommal kerül sor.

V. Adatfeldolgozók adatkezelése a vagyonelemek ingyenes tulajdonba adásához kapcsolódóan

Az MVH Zrt. adatkezelési tevékenysége során a következő adatfeldolgozókat veszi igénybe szerződés alapján. A jelen Tájékoztatóban meghatározott adatfeldolgozók részére történő adattovábbítás az érintettek külön hozzájárulása nélkül végezhető. Az adatfeldolgozók önálló döntést nem hozhatnak, kizárólag az MVH Zrt.-vel kötött szerződés, és a kapott utasítások szerint jogosultak eljárni.

II. Adatfeldolgozó neve:	KIVING Ingatlanügyleti és Beruházásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye:	1138 Budapest, Szekszárdi utca 19-25. .
telefonszáma:	+36 1 209 0400

központi e-mail címe:	kiving@kiving.hu
adatkezelési tevékenység leírása:	Az adatfeldolgozó az MVH Zrt. képviseletében átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett átadja az ingyenesen átruházásra kerülő vagyonelemeket a kedvezményezettek részére, mely során az átadás-átvételhez szükséges személyes adatokat kezeli.
III. Adatfeldolgozó neve:	NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
székhelye:	1149 Budapest, Róna u. 52-80.
telefonszáma:	+36-1/459-4200
központi e-mail címe:	info@nisz.hu
adatkezelési tevékenység leírása:	Az adatfeldolgozó informatikai tárhelyszolgáltatási és üzemeltetési szerződés keretében az MVH Zrt. kezelésében lévő személyes adatok tárolásáról és biztonságáról, védelméről gondoskodik.
IV. Adatfeldolgozó neve:	Magyar Posta Zrt.
székhelye:	1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.
telefonszáma:	06-1-767-8282
központi e-mail címe:	ugyfelszolgalat@posta.hu
adatfeldolgozási tevékenység leírása:	Postai küldeményforgalmi szolgáltatások nyújtása.

VI. Tevékenységhez kapcsolódó speciális iratmegőrzési idő

VI.1. Számviteli törvény szerinti iratmegőrzési idő

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1)-(2) bekezdései alapján az MVH Zrt. az üzleti évről készített beszámolót, az üzleti jelentést, valamint az azokat alátámasztó leltárt, értékelést, főkönyvi kivonatot, továbbá a naplófőkönyvet, vagy más, a törvény követelményeinek megfelelő nyilvántartást olvasható formában legalább 8 évig köteles megőrizni. A könyvviteli elszámolást közvetlenül és közvetetten alátámasztó számviteli bizonylatot (ideértve a főkönyvi számlákat, az analitikus, illetve részletező nyilvántartásokat is), legalább 8 évig kell olvasható formában, a könyvelési feljegyzések hivatkozása alapján visszakereshető módon megőrizni.

VI.2. Iratok megőrzési ideje

A köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény, valamint az MVH Zrt. iratkezelési szabályzata alapján az MVH Zrt. a tevékenysége során létrejött, nem selejtezhető köziratokat és maradandó értékű iratokat keletkezésüktől számítva 15 évig őrzi meg, majd átadja a levéltárnak.

Azon személyes adatok tekintetében, melyeket az MVH Zrt. által nem selejtezhető közirat tartalmaz, az adatkezelés időtartama a III. fejezetben foglaltaktól eltérően, a jelen fejezetben meghatározott ideig áll fenn.

Az MVH Zrt. feladata, hogy az irattári tervben megjelölt irattári őrzési idő letelte után, illetve az ügyviteli értékének megszűnését követően, az illetékes levéltár engedélyével a selejtezhető iratokat kiselejtezze.

A nem selejtezhető köziratok és maradandó értékű iratok további őrzése iratkezelési oldalról tekintve, levéltárba adás céljából, míg adatkezelési oldalról közérdekű archiválás céljából történik, amelyet az MVH Zrt. a GDPR rendelkezéseivel összhangban az érintett jogait és szabadságait védő megfelelő garanciák mellett kezel. Az adatkezelés alapjául szolgáló, eredeti jogalap és cél megszűnését követő időpont és a levéltárba adás között eltelt időszak alatt, az MVH Zrt. marad a köziratokban tárolt vagy azokból kikövetkeztethető személyes adatok GDPR szerinti adatkezelője.

VII. Személyes adatok tárolása és biztonsága

A vagyonelemek kivezetésével összefüggő, személyes adatot tartalmazó **papír alapú levél, küldemény, egyéb dokumentum** az adott ügyszám alatt vezetett dossziékba kerül, melyhez kizárólag az MVH Zrt. arra jogosult munkavállalója férhet hozzá.

Az adott vagyonelem ügygazdája, valamint a megállapodás ellenjegyzésével megbízott jogi képviselő jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz hozzáférjen, azok tárolása elsősorban elektronikus formában történik a NISZ Zrt. által biztosított informatikai környezetben.

A papír alapú dokumentumok – ideértve a megállapodás példányait, a megkötéshez szükséges igazolásokat (pl. köztartozás-mentességi igazolás) az adott ügyszám alatt

vezetett dossziékba kerül, és az MVH Zrt. mindenkor hatályos iratkezelési szabályzata alapján tárolják. Az MVH Zrt. az ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodásokból 2 példányt kap, amelyből egy példány leadásra kerül a Szerződéstárba, a másik az ügyintézőknél lévő dossziékba kerül. Jelezni kívánjuk, hogy a megállapodás szerződéstárba kerülő példánya iktatásra kerül, így annak iratképe elektronikusan is tárolásra kerül.

Az MVH Zrt.-hez érkezett, személyes adatot tartalmazó **papír alapú levél, küldemény, egyéb dokumentum** érkeztetését, iktatását követően, a dokumentum elektronikus képét az MVH Zrt. pdf. formátumban informatikai rendszerében is tárolja. Az **elektronikus levelek (e-mail)** érkeztetését, iktatását követően szintén az informatikai rendszerbe kerülnek.

A **papír alapú dokumentumok** kezelésére, védelmére vonatkozó technikai és szervezési szabályokat jelen szabályzat, illetve az MVH Zrt. mindenkor hatályos Iratkezelési szabályzata tartalmazzák.

Az informatikai rendszer azon túl, hogy tárolja az érkeztetett és kiküldött papír alapú dokumentumok szkennelt képét, tartalmazza a jelen nyilvántartásban felsorolt személyes adatot is, amelyekből riportok készíthetők.

Az informatikai rendszerben tárolt, ismertetett személyes adatok tekintetében teljes riport készítési jogosultsággal kizárólag az Informatikai és ügyviteli osztály munkatársai rendelkeznek, részleges riportkészítési jogosultsággal pedig azok a felhasználók, akiket az alkalmazott jogosultsági beállítások fölhatalmaznak erre. Belső felhasználók esetében az elkészült riportok tárolásával és felhasználhatóságával kapcsolatos előírásokat az MVH Zrt. mindenkor hatályos Informatikai Biztonsági Szabályzata tartalmazza, külső felhasználók, adatfeldolgozók esetében erről azok a szerződések rendelkeznek, amelyek az MVH Zrt.-vel történő együttműködésről szólnak.

Adatbiztonság tekintetében megtett **technikai jellegű garanciális intézkedések:**

- Az MVH Zrt. munkavállalói különböző jogosultsági, hozzáférési szintekkel rendelkeznek az informatikai rendszer tekintetében. A jogosultsági szintek kiosztásának rendje dokumentált, szabályozott. Az informatikai rendszer a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NISZ Zrt.) által biztosított informatikai környezetben található, illetve működik.
- A hálózati kiszolgáló gépeken (szerverek) tárolt adatokhoz csak megfelelő jogosultsággal rendelkező személyek férhetnek hozzá. A jogosultsági szintek kiosztásának rendje dokumentált.
- A NISZ Zrt. által biztosított informatikai környezet része a tűzfal és vírusirtó szolgáltatás, amely biztosítja, hogy illetéktelen külső beavatkozásra és hozzáférésre ne kerülhessen sor.
- Az adatvesztések elkerülése érdekében a NISZ Zrt. az üzemeltetési rendje szerint folyamatos mentést biztosít, amelynek lényege: kéthetente teljes adatmentés, majd naponta a változások mentése. A naplózásra az alkalmazott rendszer keretein belül kerül sor.

A fentiekén túl az MVH az ingyenes tulajdonba adásról szóló döntését az átadott vagyonelem, a vagyonelemet megszerző jogosult és a jogosult kezdeményezésében meghatározott felhasználási cél megjelölésével a honlapján nyilvánosságra hozza.

VIII. Érintettek jogai

VIII.1. A személyes adatok törlése

Az MVH Zrt. köteles **törölni** a kezelt személyes adatot, ha

- a) a személyes adatokat az MVH Zrt. jogellenesen kezelte, így különösen, ha
 - aa) az adatkezelés a jelen szabályzatban meghatározott alapelvekkel ellentétes,
 - ab) az adatkezelés célja megszűnt, vagy az adatok további kezelése már nem szükséges az adatkezelés céljának megvalósulásához,
 - ac) az adatkezelésre törvényben, nemzetközi szerződésben, vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott időtartam eltelt,
 - ad) az adatkezelés jogalapja megszűnt, és az adatok kezelésének nincs másik jogalapja.
- b) az érintett az adatkezeléshez adott hozzájárulását visszavonja, vagy személyes adatainak törlését kéri, kivéve, ha a GDPR, vagy az Infotv. az adatok további kezelését lehetővé teszi;
- c) az érintett tiltakozik az MVH Zrt. jogos érdekén alapuló adatkezelés ellen, kivéve, ha az MVH Zrt. képes közérthetően bizonyítani az érintett számára az adatkezelés jogosságát;
- d) az adatok törlését jogszabály, az Európai Unió jogi aktusa, a Hatóság vagy a bíróság elrendelte.

Az érintett kérelmet nyújthat be személyes adatainak **törlése** iránt.

VIII.2. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az MVH Zrt. **korlátozza** a személyes adatok kezelését, ha

- a) az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, helytállóságát, vagy hiánytalanságát, és a kezelt személyes adatok pontossága, helytállósága vagy hiánytalansága kétséget kizáróan nem állapítható meg, a fennálló kétség tisztázásának időtartamára;
- b) az adatkezelés jogellenessége miatt az adatok törlésének lenne helye, de az érintett írásbeli nyilatkozata vagy az adatkezelő rendelkezésére álló információk alapján megalapozottan feltételezhető, hogy az adatok törlése sértené az érintett jogos érdekeit, a törlés mellőzését megalapozó jogos érdek fennállásának időtartamára;
- c) az adatkezelés jogellenessége miatt az adatok törlésének lenne helye, de az adatkezelő vagy más közfeladatot ellátó szerv által vagy részvételével végzett, jogszabályban meghatározott vizsgálatok vagy eljárások – így különösen büntetőeljárás – során az adatok bizonyítékként való

megőrzése szükséges, ezen vizsgálat vagy eljárás végleges, illetve jogerős lezárásáig.

d)

Az érintett jogosult arra, hogy **kérésére az MVH Zrt. korlátozza az adatkezelést**, ha a fenti feltételek egyike fennáll.

VIII.3. A helyesbítéshez való jog

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az MVH Zrt. indokolatlan késedelem nélkül **helyesbítse** a rá vonatkozó, helytelen, vagy hiányos pontatlan személyes adatokat. Az MVH Zrt. az érintett külön kérése nélkül is köteles pontosítani, javítani az általa helytelenül kezelt adatot.

VIII.4. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy bármikor **tiltakozzon** személyes adatainak kezelése ellen, ha az MVH Zrt. által folytatott adatkezelés az MVH Zrt. jogos érdekén alapul. Tiltakozás esetén az MVH Zrt. kizárólag akkor kezelheti tovább az érintett adatait, ha bizonyítja, hogy jogos érdeke elsőbbséget élvez az érintett érdekeivel szemben.

VIII.5. Az érintett hozzáférési joga

Az érintett jogosult arra, hogy az MVH Zrt.-től visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése akár az adatkezelő, akár adatfeldolgozó által folyamatban van-e („**hozzáférési jog**”). Az MVH Zrt. az érintett kérésére külön tájékoztatást nyújt az érintett általa kezelt személyes adatairól, valamint az azok kezelésével összefüggő információkról, így különösen a kezelt személyes adatok forrásáról, az adatkezelés céljáról és jogalapjáról, a kezelt személyes adatok köréről, a továbbítással érintett címzettek köréről, az adatkezelés időtartamáról, feltételeiről, az érintettet megillető jogokról, és azok érvényesítésének módjáról, valamint az érintett személyes adatainak kezelésével összefüggésben felmerült adatvédelmi incidensek bekövetkezésének körülményeiről, azok hatásairól és az azok kezelésére tett intézkedésekről. Az MVH Zrt. általánosságban köteles teljeskörű és közérthető tájékoztatást nyújtani az érintett részére az adatkezeléssel összefüggő lényeges körülményekről. Ha az érintett kéri, az MVH Zrt. a személyes adatok másolatát rendelkezésére bocsátja.

VIII.6. Érintetti kérelmek benyújtásának, kezelésének rendje

Az érintettek a személyes adataik kezelésével **kapcsolatos kérelmeiket** írásban (e-mailben, postai úton) jelenthetik be az alábbi elérhetőségi címeken.

Az MVH Zrt. elérhetőségei:

- cím: 1122 Budapest, Városmajor u. 35.
- e-mail cím: info@mvhzrt.hu

Az MVH Zrt. az érintett által benyújtott, az őt megillető jogosultságok érvényesítésére irányuló kérelmet annak benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, de legfeljebb 25

napon belül elbírálja, és döntéséről az érintettet írásban, vagy ha az érintett a kérelmet elektronikus úton nyújtotta be, elektronikus úton értesíti.

Ha a kérelmet benyújtó személy kiléte kétséges, Az MVH Zrt. az érintett személyazonosságának megerősítéséhez szükséges további információkat kérhet. Az MVH Zrt. a kiegészítő tájékoztatásra felhívó levelét a kérelem beérkezését követő 5 napon belül megküldi.

Ha az MVH Zrt. nem teljesíti a kérelemben foglaltakat, legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított 25 napon belül tájékoztatja az érintettet a panasztétel, illetve a bírósági jogorvoslat lehetőségéről, a kérelem megtagadásának részletes jogi és ténybeli indokairól.

Az MVH Zrt. az érintetti jogokkal kapcsolatos tájékoztatás és intézkedés tekintetében **külön díjazást főszabály szerint nem számít fel.** Ha azonban az érintett a folyó évben, azonos adatkörre vonatkozóan a jelen szabályzatban meghatározott jogai érvényesítése iránt ismételten kérelmet nyújt be, és e kérelme alapján az adatkezelő vagy az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatainak helyesbítését, törlését vagy az adatkezelés korlátozását az adatkezelő jogszerűen mellőzi, az adatkezelő az érintett jogainak az ismételt és megalapozatlan érvényesítésével összefüggésben közvetlenül felmerült költségeinek megtérítését követelheti az érintettől.

Az **érintett halálát** követő öt éven belül az érintett hozzáférési jogát, a helyesbítéshez való jogot, a törléshez való jogot, a korlátozáshoz való jogot és a tiltakozáshoz való jogot az érintett meghatalmazottja jogosult érvényesíteni. A meghatalmazást közokiratba, teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, ügyintézési rendelkezéssel kell ellátni, továbbá az MVH Zrt.-nél kell megtenni. Ha az érintett életében nem tett meghatalmazást, az érintett Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója annak hiányában is gyakorolhatja az érintettet megillető helyesbítéshez való jogot, tiltakozáshoz való jogot, valamint – ha az adatkezelés már az érintett életében is jogellenes volt vagy az adatkezelés célja az érintett halálával megszűnt – a törléshez és a korlátozáshoz való jogot az érintett halálát követő öt éven belül.

VIII.7. Érintett jogorvoslati lehetőségei

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál benyújtható panasz

Amennyiben az érintett úgy véli, hogy a személyes adataival kapcsolatos kérelmét az MVH Zrt.-nek nem sikerült megnyugtató módon rendeznie, vagy úgy ítéli meg, hogy személyes adatai kezelésével kapcsolatban súlyos jogsérelem érte, illetőleg az MVH Zrt. az adatkezelés során nem tartja be a GDPR, Info tv. rendelkezéseit, úgy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál jogosult panaszbejelentést tenni. **Kérjük, ha esetlegesen jogsértést észlelnék Társaságunk részéről, mindenekelőtt szíveskedjenek Társaságunkhoz fordulni a jogsértés orvoslása érdekében. Az MVH Zrt. minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy a felmerülő panaszokat az érintettek érdekeinek megfelelően rendezni tudja.**

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság elérhetőségei:

- székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.
- postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9.
- telefon: +36 (1) 391-1400
- fax: +36 (1) 391-1410
- e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu
- honlap: www.naih.hu

Bírósághoz fordulás joga

Az érintett által tapasztalt jogellenes adatkezelés esetén polgári pert kezdeményezhet az MVH Zrt. ellen. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az érintett választása szerint – a lakóhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható.